

06-06/2023-II

На основу члана 33 Статута Јавног предузећа за урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак, Надзорни Одбор ЈП „Градац“ је, на седници одржаној 26.07.2023. год., донео:

О Д Л У К У

Усваја се извештај о реализацији годишњег Програма пословања Јавног предузећа за урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве „ГРАДАЦ“ Чачак за период од 01.01.2023. до 30.06.2023. годину.

Одлуку доставити:

- оснивачу ЈП „ГРАДАЦ“ Чачак,
- рачуноводству,
- евиденцији одлука и
- архиви

По овд. председника Надзорног одбора
Дејан Рашић, члан



(Handwritten signature in blue ink)

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01. до 30.06.2023. године*

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2022. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2023. Текућа година	01.01.-30.06.2023. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2023.)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	92.326	116.917	66.473	52.367	✓ 78,78%
60	I ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	0	0	0	0	
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003					
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004					
61	II ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	64.503	82.417	40.473	40.297	✓ 99,57%
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	64.503	82.417	40.473	40.297	✓ 99,57%
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	III ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008					
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010					
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	27.823	34.500	26.000	12.070	✓ 46,42%
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012					
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	87.107	116.054	66.114	41.107	✓ 62,18%
50	I НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014					
51	II ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	2.292	3.660	1.830	1.486	✓ 81,20%
52	III ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	53.803	66.265	33.564	31.135	✓ 92,76%
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	41.279	50.730	24.632	23.898	✓ 97,02%
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	6.666	7.685	3.732	3.621	✓ 97,03%
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	5.858	7.850	5.200	3.616	✓ 69,54%
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	1.823	2.100	1.600		0,00%
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021					
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	5.449	3.353	1.200	1.456	✓ 121,33%
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	1.042	680	680		0,00%
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	22.698	39.996	27.240	7.030	✓ 25,81%
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025	5.219	863	359	11.260	✓
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026					
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	0	1.000	800	0	0,00%
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029		1.000	800		0,00%
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030					
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031					
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	603	1.000	800	248	✓ 31,00%
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	603	1.000	800	248	✓ 31,00%
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035					
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036					
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		0			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038	603	0	0	248	✓
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039					
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040					
67	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	803	2.280	1.140		0,00%
57	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	4.631	2.260	1.130	798	✓ 70,62%
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	93.129	120.197	68.413	52.367	✓ 76,55%
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	92.341	119.314	68.044	42.153	✓ 61,95%
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045	788	883	369	10.214	✓
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046					
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047					

59-69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048					
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049	788	883	369	10.214	✓
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050					
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	102				
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	157				
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053					
723	Т. ИСПЛАЂЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054					
	Ѕ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055	529	883	369	10.214	✓
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056					
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Уманена (разводљива) зарада по акцији	1062					

дњи дан тромесечја за који се извештај саставља

БИЛАНС СТАЊА на дан 30.06.2023. године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	П О З И Ц И Ј А	АОП	Стање на дан 31.12.2022. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2023. Текућа година	30.06.2023. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2023*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЂЕНИ КАПИТАЛ	0001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	47.037	48.662	47.562	42.809	90,01%
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	543	1.400	1.400	943	67,36%
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	543	1.400	1.400	943	✓ 67,36%
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007					
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	45.022	46.062	45.062	40.430	89,72%
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	37.421	35.900	35.900	31.865	✓ 88,76%
023	2. Постројења и опрема	0011	6.875	9.500	8.500	7.839	✓ 92,22%
024	3. Инвестиционе некретнине	0012					
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	662	662	662	662	✓
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	64			64	✓
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017					
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	1.472	1.200	1.100	1.436	130,55%
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019					
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (картије од вредности које се вреднују по амортизованом вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	1.472	1.200	1.100	1.436	✓ 130,55%
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029					
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	17.644	1.600	2.435	14.790	607,39%
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	344	150	50	3.451	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032					
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	344	150	50	3.451	✓
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	185	150	100	213	213,00%
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	185	150	100	213	213,00%
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					

21. 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	39	150	70	63	90,00%
21. 22 осим 223 и 224. и 27	1. Остала потраживања	0045		150	70		0,00%
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	39			63	✓
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047					
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	222	50	115	222	
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051	222	50	115	222	✓
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052					
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056					
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	16.817	1.100	2.100	10.818	✓ 515,14%
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	37			23	✓
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	64.681	50.262	49.997	57.599	115,20%
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	1.287.708	850.000	920.000	1.284.464	✓ 139,62%
	ПАСИВА						
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	43.070	43.532	43.462	47.729	109,82%
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	24.589	24.589	24.589	24.589	✓ 100,00%
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405					
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406					
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407					
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	18.481	18.943	18.873	23.140	122,61%
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	17.952	18.060	17.990	12.926	✓ 71,85%
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	529	883	883	10.214	✓
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	0	0	0	0	
350	1. Губитак ранијих година	0413					
351	2. Губитак текуће године	0414					
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	4.740	4.900	4.900	4.435	90,51%
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	4.740	4.900	4.900	4.435	90,51%
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	4.740	4.900	4.900	4.435	✓ 90,51%
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419					
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	0	0	0	0	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424					
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по смитованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427					
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	558	450	450	558	✓ 124,00%

495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430						
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	16.313	1.380	1.185	4.877	411,56%	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432						
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	0	0	0	0		
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434						
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435						
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436						
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437						
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438						
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439						
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440						
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	12.919					
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	2.396	150	105	402	382,86%	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443						
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444						
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	534	90	65	343	✓	527,69%
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446						
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447						
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448	1.862	60	40	59	✓	147,50%
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	884	1.230	1.080	4.389	406,39%	
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	19	50	30	2.852	✓	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	865	1.180	1.050	1.537	✓	146,38%
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452						
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453						
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	114			86	✓	
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) > 0	0455						
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	64.681	50.262	49.997	57.599	115,20%	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	1.287.708	850.000	920.000	1.284.464	139,62%	

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
 у периоду од 01.01. до 30.06.2023. године*

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01-31.12.2022. Претходна година	План за 01.01. - 31.12.2023. Текућа година	01.01-30.06.2023. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2023*)
				План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	106.922	134.400	74.852	60.834	81,27%
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	77.403	98.900	48.568	48.356	✓ 99,56%
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003					
3. Примљене камате из пословних активности	3004					
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	29.519	35.500	26.284	12.478	✓ 47,47%
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	157.336	147.177	87.214	65.395	✓ 74,98%
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	18.506	41.316	27.484	8.626	✓ 31,39%
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008					
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	54.803	66.492	34.105	28.508	✓ 83,59%
4. Плаћене камате у земљи	3010	603	1.000	800	248	✓ 31,00%
5. Плаћене камате у иностранству	3011					
6. Порез на добитак	3012					
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	27.188	12.919	12.919	15.094	✓ 116,84%
8. Остали одливи из пословних активности	3014	-	56.236	11.906	12.919	✓
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015					
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	50.414	12.777	12.362	4.561	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	12.981	60	45	37	
1. Продаја акција и удела	3018					
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019					
3. Остали финансијски пласмани	3020	62	60	45	37	✓
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021					
5. Примљене дивиденде	3022	12.919				
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	4.407	3.000	2.400	1.475	
1. Куповина акција и удела	3024					
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	4.407	3.000	2.400	1.475	✓
3. Остали финансијски пласмани	3026					
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	8.574				
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028		2.940	2.355	1.438	
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	0	0	0	0	
1. Увећање основног капитала	3030					
2. Дугорочни кредити у земљи	3031					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032					
4. Краткорочни кредити у земљи	3033					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034					
6. Стале дугорочне обавезе	3035					
7. Остале краткорочне обавезе	3036					
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	126	0	0	0	
1. Откуп сопствених акција и удела	3038					
2. Дугорочни кредити у земљи	3039					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040					
4. Краткорочни кредити у земљи	3041					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042					
6. Остале обавезе	3043					
7. Финансијски лизинг	3044					
8. Исплаћене дивиденде	3045	126				
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046		0	0	0	
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	126	0	0	0	
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	119.903	134.460	74.897	60.871	81,27%
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	161.869	150.177	89.614	66.870	74,62%
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050					
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	41.966	15.717	14.717	5.999	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	58.783	16.817	16.817	16.817	
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053					
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054					
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	16.817	1.100	2.100	10.818	

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01-31.12.2022. Претходна година	План за 01.01-31.12.2023. Текућа година	01.01-30.06.2023. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2023*)
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	29.550.397	36.316.872	17.631.722	17.116.741	97,08%
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	41.278.790	50.729.350	24.631.898	23.898.107	97,02%
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	47.945.315	58.414.846	28.363.631	27.518.670	97,02%
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО**	26	31	28	28	100,00%
4.1.	- на неодређено време	25	26	25	25	100,00%
4.2.	- на одређено време	1	5	3	3	100,00%
5	Накнаде по уговору о делу					
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу					
7	Накнаде по ауторским уговорима					
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима					
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	2.167.589	3.900.000	1.950.000	1.421.286	72,89%
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	2	3	3	3	100,00%
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора					
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора					
13	Накнаде члановима скупштине					
14	Број чланова скупштине					
15	Накнаде члановима управног одбора					
16	Број чланова управног одбора					
17	Накнаде члановима надзорног одбора	599.630	600.000	180.000	177.778	98,77%
18	Број чланова надзорног одбора	3	3	3	3	100,00%
19	Превоз запослених на посао и са посла	568.222	670.000	335.000	305.667	91,24%
20	Дневнице на службеном путу	145.692	180.000	100.000	129.907	129,91%
21	Накнаде трошкова на службеном путу		20.000	10.000	4.880	48,80%
22	Отпремнина за одлазак у пензију	164.775	200.000	200.000	33.069	16,53%
23	Број прималаца	3	1	1	1	100,00%
24	Јубиларне награде	640.966	170.000	170.000	155.171	91,28%
25	Број прималаца	3	1	1	1	100,00%
26	Смештај и исхрана на терену					
27	Помоћ радницима и породици радника	1.523.647	2.040.000	1.740.000	1.388.243	79,78%
28	Стипендије					
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима	47.500	60.000	60.000		0,00%
30	Трошкови стручног усавршавања запослених					

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

** Број запослених последњег дана извештајног периода

*** Позиције од 5 до 30 које се исказују у новчаним јединицама приказати у бруто износу

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време	Број запослених на одређено време	Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)			
				Укупан број	Број мушкараца		
	Стање на дан 31.12.2022. године*	25	1	1	1		
	Одлив кадрова	1					
1.	навести основ одлазак у пензију						
2.							
3.							
4.							
...							
	Пријем	1	2		2		
	У складу са прописом који омогућава пријем у радни однос једног лица у колико је у предходној години радни однос престао лицима у износу до 70% на неодређено време.		Недостатак кадрова		Недостатак кадрова		
1.	навести основ						
2.							
3.							
4.							
...							
	Стање на дан 30.06.2023. године**	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца
		25	12	13	3	1	2
					3	1	2

*последњи дан претходног тромесећа

** последњи дан тромесећа за који се извештај саставља

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 30.06.2023*
у динарима

	План		Реализација		
	Бруто I	Нето	Бруто I	Нето	
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада	99.312	69.618	97.513	70.527
	Највиша појединачна зарада	201.526	141.269	200.080	142.427
	Просечна зарада	150.419	105.443	148.796	106.477
Пословодство	Најнижа појединачна зарада	208.125	147.827	196.451	139.883
	Највиша појединачна зарада	208.125	147.827	199.877	142.285
	Просечна зарада	208.125	147.827	198.164	141.084

* последњи дан тромесеца за који се извештај саставља

ПРИХОДИ ИЗ БУДЖЕТА-СУБВЕНЦИЈЕ

Намена средстава-СУБВЕНЦИЈЕ	Экономска классификација	Бюджет (РС, АП или ЈЛС)	План за 2023. годину (текућа година)				Износ неутрошених средстава из ранијих година
			01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.	
Штете које потражују трећа лица	451191		2.300.000	5.300.000	8.500.000	10.000.000	
Исплата трошкова за одржавање путни за мишну канализацију	451191		100.000	200.000	300.000	420.000	
Софтвер за Е канцеларију	451291		480.000	480.000	480.000	480.000	
Израда плана мреже инфраструктурних услуга- ГУП-а	451191		3.400.000	3.400.000	3.400.000	3.400.000	
Годешње услуге	451191		1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	
Израда документације за мост на Лоличкој реци	451291		1.600.000	1.600.000	1.600.000	1.600.000	
Израда документације за Његошеву улицу	451291		1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	
Студије ГУП-а	451291		11.600.000	11.600.000	11.600.000	11.600.000	
		УКУПНО:	18.080.000	24.580.000	27.880.000	29.500.000	

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

Приход из буџета-СУБВЕНЦИЈЕ	Экономска классификација	Бюджет (РС, АП или ЈЛС)	Реализација за период 01.01 -30.06.2022. године*					Износ неутрошених средстава из ранијих година
			Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	5	
			1	2	3	4 (2-3)		
Штете које потражују трећа лица	451191		5.300.000	5.628.621	5.628.621			
Исплата трошкова за одржавање путни за мишну канализацију	451191		200.000					
Софтвер за Е канцеларију	451291		480.000	480.000	480.000			
Годешње услуге	451191		1.000.000					
Израда плана мреже инфраструктурних услуга за потребне ГУП-а	451291		3.400.000					
Израда документације за мост на Лоличкој реци	451291		1.600.000	425.830	425.830			
Израда документације за Његошеву улицу	451291		1.000.000					
Студије ГУП-а	451291		11.600.000	3.351.000	3.351.000			
		УКУПНО:	24.580.000	9.885.451	9.885.451	0	0	

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења коришћења средстава

* последњи дан тромесеља за који се извештај саставља

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2022. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2022. Претходна година	План за 01.01-31.12.2023. Текућа година	01.01 - 30.06.2023. године*		Процент реализације (реализација / план 30.06.2023*)
					План	Реализација	
1.	Спонзорство						
2.	Донације						
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности						
5.	Репрезентација	400.000	387.080	600.000	300.000	180.512	60,17%
6.	Реклама и пропаганда	150.000	147.400	180.000	100.000	85.512	85,51%
7.	Остало						

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1 Прималац	2 Намена	3 Износ	4 Прималац	5 Намена	6 Износ	7 Прималац	8 Намена	9 Износ
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

* последња дан тромесечја за који се извештај саставља

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви...)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2022. (претходна година)	068	текући рачун	Поштанска штедионица	3.854.445,46	3.854.445,46
	068	текући рачун	Комерцијална банка	43.113,94	43.113,94
	068	текући рачун	Управа за трезор	607,72	607,72
	068	текући рачун-депозит	Поштанска штедионица	12.918.636,21	12.918.636,21
	Укупно у динарима				16.816.803,33
31.03.2023.	068	текући рачун	Поштанска штедионица	7.332.624,20	7.332.624,20
	068	текући рачун	Комерцијална банка	112.189,48	112.189,48
	068	текући рачун	Управа за трезор	434,72	434,72
	068	текући рачун-депозит	Поштанска штедионица	0,01	0,01
	Укупно у динарима				7.445.248,41
30.06.2023.	068	текући рачун	Поштанска штедионица	10.686.970,81	10.686.970,81
	068	текући рачун	Комерцијална банка	131.294,75	131.294,75
	068	текући рачун	Управа за трезор	163,72	163,72
	068	текући рачун-депозит	Поштанска штедионица	0,01	0,01
	Укупно у динарима			10.818.429,29	10.818.429,29
30.09.2023.	068				
	068				
	068				
	Укупно у динарима				
31.12.2023.	068				
	068				
	068				
	Укупно у динарима				

Извештај о инвестицијама

у динарима

Р.бр.	Назив инвестиције	Година почетка финансирања пројекта	Година завршетка финансирања пројекта	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.20__*	План 20__** година														
						Структура финансирања	План 01.01-31.03.	Реализација 01.01-31.03.	План 01.01-30.06.	Реализација 01.01-30.06.	План 01.01-30.09.	Реализација 01.01-30.09.	План 01.01-31.12.	Реализација 01.01-31.12.						
1.						Позајмљена средства														
						Средства буџета														
						Остало														
						Сопствена средства														
						Тотал														
2.						Позајмљена средства														
						Средства буџета														
						Остало														
						Сопствена средства														
						Тотал														
3.						Позајмљена средства														
						Средства буџета														
						Остало														
						Сопствена средства														
						Тотал														
4.						Позајмљена средства														
						Средства буџета														
						Остало														
						Сопствена средства														
						Тотал														
...						Позајмљена средства														
						Средства буџета														
						Остало														
						Сопствена средства														
						Тотал														
Укупно инвестиције																				

* Претходна година

** Година за коју се извештај саставља

ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

ПОТРАЖИВАЊА за 2023. годину*

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2023.	на дан 30.06.2023.	на дан 30.09.20__	на дан 31.12.20__
до 3 месеца	133.876	199.430		
од 3 месеца до 12 месеци	3.100			
дуже од 12 месеци	13.950	13.950		
УКУПНО:	150.926	213.380	0	0

* година за коју се извештај саставља

ОБАВЕЗЕ за 2023. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2023	на дан 30.06.2023.	на дан 30.09.20__	на дан 31.12.20__
до 3 месеца	4.801.914	4.877.414		
од 3 месеца до 12 месеци				
дуже од 12 месеци				
УКУПНО:	4.801.914			

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2022*				

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**

* Непходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве

ЈП“ ГРАДАЦ“ Чачак
Цара Лазара 51
32000 Чачак

Образац 12

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2023. године до 30.06.2023. године

Чачак, 26.07.2023. године

1. ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пуно пословно име предузећа: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИСТИЧКО И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ПУТЕВЕ ГРАДАЦ ЧАЧАК,

Скраћено пословно име: ЈП "Градац" Чачак

Правна форма: Јавно предузеће

Седиште: Чачак

Адреса Ул.Цара Лазара бр. 51. , 32000 Чачак

Опис делатности: Урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве

ПИБ 101122299

Матични број:07242999

Претежна делатност: изградња путева и аутопутева

ЈП „ГРАДАЦ“ Чачак Ул.Цара Лазара бр. 51 основано је Одлуком Скупштине општине Чачак бр.06-45/96-01 од 16.9.1996. године и уписано у судски регистар Привредног суда у Краљеву решењем бр. Фи.бр. 3090/96 од 27.11.1996. године. Предузеће је правни следбеник бив. СИЗ-а за управљање грађевинским земљиштем, СИЗ-а за локалне и некатегорисане путеве, Фонда за управљање грађевинским земљиштем, Фонда за локалне и некатегорисане путеве и Дирекције за грађевинско земљиште и путеве општине Чачак.

Предузеће је Решењем Агенције за привредне регистре Републике Србије БД. 58195/2005 од 13.07. 2005. године преведено у регистар привредних субјеката.

На седници скупштине Града Чачка одржане 21,22, новембра 2016. године оснивачки акт ЈП“ГРАДАЦ“ Чачак усклађен је са Законом о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр 15/16) и донета Одлука о усклађивању општег акта Јавног предузећа за урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак („Службени лист града Чачка“ број 22/2016)

Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак, је локално јавно предузеће, основано од стране локалне самоуправе са задатком да се стара о грађевинском земљишту у смислу привођења земљишта планираној урбанистичкој намени.

Ову мисију остварује вишеструким деловањем : кроз израду просторних и урбанистичких планова, кроз вођење земљишне политике у смислу одређивања-предлагања и примене цена (почетних) закупа и трајног отуђења земљишта, решавања имовинско правних односа и прибављања земљишта првенствено за потребе изградње саобраћајница - улица, као и изградње објеката комуналне инфраструктуре (атмосферске и фекалне канализације, водоводне мреже и јавне расвете).

Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак води надзор и праћење радова:

- на одржавању јавне расвете

- на одржавању светлосне сигнализације на свим семафорисаним раскрсницама
- на одржавању вертикалне саобраћајне сигнализације на градским саобраћајницама и путевима
- на одржавању хоризонталне сигнализације
- на редовном одржавању општинских и некатегорисаних путева
- на изградњи општинских и некатегорисаних путева
- на одржавању јавних површина и улица у граду
- на реконструкцији и изградњи градских саобраћајница
- на чишћењу колектора кишне канализације
- на чишћењу водотока другог реда
- на одржавању декоративне расвете
- на зимском одржавању градских саобраћајница.
- на зимском одржавању локалних и некатегорисаних путева на сеоском подручју
- на градским инвестицијама
- на радовима које финансирају Јавна комунална предузеће ; Установе ; организације и месне заједнице, као и остале активности:
 - праћење реализација планске и урбанистичке документације
 - израда предмера радова /тендерске документације/ при поступку јавних набавки са испитивањем тржишта због процењене вредности
 - учешће у комисијама за спровођење поступка јавних набавки
 - и друге услуге ненаведене на овом списку
 - израда услова са аспекта саобраћајница и кишне канализације при обједињеној процедури у поступку добијања грађевинске дозволе.

Годишњи програм пословања за 2023. годину је усвојен на седници Скупштине Града Чачка број 06-219/22- I, одржаној дана 28. и 29. децембра 2022. године. Надзорни одбор ЈП „Градац“ Чачак је на седници одржаној 05. маја 2023. године донео Измене и допуне Програма пословања ЈП „Градац“ за 2023. годину и донео Одлуку о изменама и допунама Програма пословања за 2023. годину и за исти је Скупштина града Чачак на седници одржаној 17, и 18. маја 2023. године донела Одлуку број 06-78/2023-II и о давању сагласности која је објављена у „Службеном листу града Чачка“ број 8 од 19.05.2023. године.

2. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Јавно предузеће за урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак је у периоду јануар-јун 2023. године обављало све послове из делатности за које је основано. За извештајни период резултати пословања приказани су у следећим прилозима:

БИЛАНС УСПЕХА(образац 1)

- **АОП 1001 Пословни приходи (објашњење АОП 1005 и 1011)**

АОП 1005 Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту односе се на: на приходе од услуга управљања вођења инвестиција на путној инфраструктури. За извештајни период за приходе од продаје производа на домаћем тржишту планирано је 40.473 (000) динара и проценат реализације је 99.57% у односу на план.

АОП 1011 Остали пословни приходи

За извештајни период за остале приходе (буџетска помоћ Града и приходи од услуга израде урбанистичких планова) планирано је 26.000 (000) динара, а остварено 12.070 (000) динара. С обзиром да нису спроведене јавне набавке дошло је до мање реализације (мање реализовано за 53,58%).

- **АОП 1013 Пословни расходи (објашњење АОП 1015, 1016, 1022 и 1024)**

АОП 1015 Трошкови материјала

Планирани износ трошкова материјала износи 1.830(000) динара, док реализација ове билансне позиције износи 1.486(000) динара, односно реализација је мања за 344(000) динара у односу на планирану вредност услед спровођења рационализације трошкова у Предузећу, а све у складу са реалним потребама.

АОП 1016 Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи

За извештајни период за трошкове зарада, накнада зарада и остале личне расходе планирано је 33.564(000) динара, а реализација износи 31.135(000) динара, односно реализација је мања за 2.429(000) динара у односу на планирану вредност (мање реализовано за 7,24%). (Објашњење код трошкова запослених –образац 2).

АОП 1022 Трошкови производних услуга

За извештајни период за трошкове производних услуга (трошкови ПТТ услуга, трошкови огласа у новинама, комунални трошкови, трошкови одржавања рачунарске опреме, трошкови одржавања зграде као и трошкови одржавања аутомобила) планирано је 1.200(000) динара, а реализација износи 1.456(000) динара односно 121,33% у односу на план. Процент реализације је већи у односу на план услед не предвиђеног квара на систему централног грејања.

АОП 1024 Нематеријални трошкови

Планирани износ за нематеријалне трошкове (семинари, котизације, трошкови услуга осталих друштвених делатности, одржавање рачунара, остале непроизводне услуге-безбедност на раду, учешће у финансирању инвалида, репрезентација, чланарине коморама, таксе, судски трошкови и вештачења, порези, административне услуге, претплата на стручну литературу, као и остале непроизводне услуге-израда планова за потребе ГУП-а, геодетске услуге, израда пројектне документације, студије ГУП-а) је 27.240(000) динара, а реализација износи 7.030(000) динара односно 25,81%. Како нису до краја изведени радови по којима су планирани расходи дошло је до мање реализације у односу на план.

- **АОП 1025 Пословни добитак**

Планирани износ пословног добитка износи 359(000) динара, док је реализација 11.260(000) динара, што је више за 10.901(000) динара у односу на план.

Основни разлог евидентираног одступања је мања реализација нематеријалних трошкова у односу на план.

- **АОП 1027 Финансијски приходи (објашњење АОП 1029)**

АОП 1029 Приходи од камата

За извештајни период за приходе од камата планирано је 800(000) динара, док реализације ове билансне позиције није било.

- **АОП 1032 Финансијски расходи (објашњење АОП 1034)**

АОП 1034 Расходи од камата

За извештајни период за расходе од камата планирано је 800(000) динара, док је реализација за ову билансну позицију износи 248(000) динара.

- **АОП 1038 Губитак из финансирања**

Губитка из финансирања није планиран, док је реализација 248(000) динара.

- **АОП 1041 Остали приходи**

За извештајни период за остале приходе планирано је 1.140(000) динара, а реализације није било.

- **АОП 1042 Остали расходи**

За извештајни период за остале расходе планирано је 1.130(000) динара, а реализација износи 798(000) динара, односно реализација је мања за 332(000) динара у односу на планирану вредност. Планирана вредност односи се на трошак накнаде штете трећим лицима.

- **АОП 1045 Добитак из редовног пословања пре опорезивања**

За извештајни период на име добитка пре опорезивања планиран је износ од 124(000) динара, док реализација поменуте билансне позиције износи 2.819(000) динара. Највећи разлог одступања реализације од плана I квартала текуће године је у већој реализацији појединих прихода од пружања услуга као и уштеди на појединим врстама трошкова, а све у складу са реалним потребама предузећа у посматраном периоду.

- **АОП 1055 Нето добитак**

За извештајни период на име добитка пре опорезивања планиран је 369(000) динара, а остварен је износи од 10.214(000) динара.

За извештајни период за укупне приходе планирано је 68.413(000) динара, а реализација износи 52.367(000) динара, односно реализација је мања за 16.046(000) динара у односу на планирану вредност.

За извештајни период за укупне расходе планирано је 68.044(000) динара, а реализација износи 42.153(000) динара, односно реализација је мања за 25.891(000) динара у односу на планирану вредност.

БИЛАНС СТАЊА(образац 1а)

- **АОП 0002 Стална имовина (објашњење АОП 0003, 0009 и 0018)**

АОП 0003 Нематеријална имовина (објашњење АОП 0005)

АОП 0005 Концесија, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина

За извештајни период за компјутерски софтвер планирано је 1.400(000) динара, а реализација износи 943(000) динара, односно реализација је мања за 457(000) динара у односу на планирану вредност (мање реализовано за 32,64%).

АОП 0009 Нематеријална имовина (објашњење АОП 0010, 0011 и 0014)

АОП 0010 Земљиште и грађевински објекти

За извештајни период за земљиште и грађевинске објекте планирано је 35.900(000) динара, а реализација 31.865(000) динара. Извршен је део планираног преноса земљишта у власништво града Чачка и сходно том преносу дошло је до одступања реализације.

АОП 0011 Постројења и опрема

За извештајни период за постројења и опреме планирано је 8.500(000) динара, а реализација износи 7.839(000) динара.

АОП 0013 Некретнине, постројења и опрема узета у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми

За извештајни период некретнине, постројења и опрема узета у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми планирано је 662(000) динара и реализација је у складу са планом.

АОП 0014 Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми

За извештајни период за остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми није било у плану, а реализација износи 64(000) динара (уметничке слике).

АОП 0018 Дугорочни финансијски пласмани и дугорочна потраживања (објашњење АОП 0027)

АОП 0027 Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања

За извештајни период за остале дугорочне финансијске пласмане и остала дугорочна потраживања планирано је 1.100(000) динара, а реализација износи 1.436(000) динара, односно реализација је већа 336(000) динара у односу на планирану вредност (више реализовано за 30,55%).

- **АОП 0030 Обртна имовина (објашњење АОП 0031, 0038 ,0044, 0048 и 0057)**

АОП 0031 Залихе (објашњење АОП 0035)

АОП 0035 Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи

За извештајни период за плаћене авансе за залихе и услуге у земљи планирано је 50(000) динара, а реализација износи 3.451(000) динара, односно реализација је већа за 3.401(000) динара у односу на планирану вредност.

АОП 0038 Потраживања по основу продаје (објашњење АОП 0039)

АОП 0039 Потраживања од купаца у земљи

За извештајни период за купце у земљи планирано је 100(000) динара, а реализација износи 213(000) динара, односно реализација је већа за 213(000) динара у односу на планирану вредност. Већа реализација ове билансне позиције повезана је са већом реализацијом продаје услуга у посматраном кварталу и фактурисањем већих износа по основу урбанистичких услова посматраног квартала. Износ потраживања ће бити наплаћен у наредном кварталу у складу са уговореним роком плаћања.

АОП 0044 Остала краткорочна потраживања (објашњење АОП 0045)

АОП 0045 Остала потраживања

За извештајни период за остала потраживања планирано је 70(000) динара, а реализације није било.

АОП 0048 Краткорочни финансијски пласмани (објашњење АОП 0051)

АОП 0051 Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи

За извештајни период краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи планирана су средства у износу од 115(000) динара, а реализација делаосталих дугорочних финансијских пласмана који доспева до једне године(рате за отплату станова из откупа) износи 222(000) динара.

АОП 0057 Готовина и готовински еквиваленти

За извештајни период за готовинске еквиваленте и готовину планирано је 2.100(000) динара, а реализација износи 10.818(000) динара, односно реализација је већа за 8.718(000) динара у односу на планирану вредност.

АОП 0059 Укупна актива

За извештајни период за укупну активу планирано је 49.997(000) динара, а реализација износи 57.599(000) динара, односно реализација је већа за 7.602(000) динара у односу на планирану вредност.

АОП 0060 Ванбилансна актива

За извештајни период за ванбилансну активу планирано је 920.000(000) динара, а реализација износи 1.284.464(000) динара, односно реализација је већа за 364.464(000) динара у односу на планирану вредност. На рачунима класе 8 Ванбилансна евиденција налази се евиденција закупа јавне површине, накнаде за уређивање грађевинског земљишта по основу легализације, накнада за коришћење грађевинског земљишта, накнада за отуђење грађевинског земљишта, евиденција средстава која су дата јавним предузећима на коришћење као и рекласификована туђа имовина у припреми. Предузеће врши административне услуге за град и евидентира их у својим пословним књигама на ванбилансној евиденцији.

- **АОП 0401 Капитал (објашњење АОП 0402 и 0408)**

АОП 0402 Основни капитал

За извештајни период за основни капитал планирано је 24.589(000) динара, реализација износи 24.589(000) динара, што је евидентирано и код Агенције за привредне регистре (уписани и уплаћени капитал).

АОП 0408 Нераспоређени добитак (објашњење АОП 0409 и 0410)

АОП 0409 Нераспоређени добитак ранијих година

За извештајни период за нераспоређени добитак ранијих година планирано је 17.990(000) динара, реализација износи 12.926(000) динара. Добитком из ранијих година покривен је пренос основних средстава у припреми на ванбилансну евиденцију.

АОП 0410 Нераспоређени добитак текуће године

За извештајни период за нераспоређени добитак текуће године планирано је 883(000) динара, реализација износи 10.214(000) динара, односно реализација је већа за 9.331(000) динара у односу на планирану вредност.

- **АОП 0415 Дугорочна резервисања и дугорочне обавезе (објашњење АОП 0416)**

АОП 0416 Дугорочна резервисања (објашњење АОП 0417)

АОП 0417 Резервисања за накнаде и друге бенифиције запослених

За извештајни период резервисања за накнаде и друге бенифиције запослених планирано је 4.900(000) динара, реализација износи 4.435(000) динара. Реализација је мања за отпремнину једног радника који је отишао у пензију.

- **АОП 0429 Одложене пореске обавезе**

За извештајни период за одложене пореске обавезе планирано је 450(000) динара, а реализација износи 558(000) динара, односно реализација је већа за 108(000) динара у односу на планирану вредност.

- **АОП 0431 Краткорочна резервисања и краткорочне обавезе (објашњење АОП 0442, 0449 и 0454)**

АОП 0442 Обавезе из пословања (објашњење АОП 0445 и 0448)

АОП 0445 Обавезе према добављачима у земљи

За извештајни период за добављаче у земљи планирано је 65(000) динара, а реализација износи 343(000) динара, односно реализација је већа за 278(000) динара у односу на планирану вредност. Исте су евидентирани у Регистар измирења новчаних обавеза- РИНО и биће измирено до рока доспећа.

АОП 0448 Остале обавезе из пословања

За извештајни период за остале обавезе из пословања планирано је 40(000) динара, а реализација износи 59(000) динара, односно реализација је већа за 19(000) динара у односу на планирану вредност. Остале обавезе-учешће у финансирању инвалида биће измирено почетком наредног квартала.

АОП 0449 Остале краткорочне обавезе (објашњење АОП 0450, и 0451)

АОП 0450 Остале краткорочне обавезе

За извештајни период за остале краткорочне обавезе (обавезе за нето зараде и накнаде зарада, обавезе за порез на зараде, обавезе за доприносе на зараде, обавезе према запосленима-путни трошак, отпремнине, јубиларне награде, солидарна помоћ и остало) планирано је 30(000) динара, а реализована вредност 2.852(000) динара. Краткорочне обавезе нису измирене на крају другог квартала па је дошло до веће реализације у односу на планирану.

АОП 0451 Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода

За извештајни период за обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода планирано је 1.050(000) динара, а реализација износи 1.537(000) динара, односно реализација је већа за 487(000) динара.

- **АОП 0456 Укупна пасива**

За извештајни период за укупну пасиву планирано је 49.997(000) динара, а реализација износи 57.599(000) динара, односно реализација је већа за 7.602(000) динара у односу на планирану.

- **АОП 0457 Ванбилансна пасива**

За извештајни период за ванбилансну пасиву планирано је 920.000(000) динара, а реализација износи 1.284.464(000) динара, односно реализација је већа за 364.464(000) динара у односу на планирану. Средства која не испуњавају услове да предузеће користи и обавеза по основу фактурисања тих средстава произилази увећање ванбилансне пасиве.

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ (образац 16)

Одливи готовине из пословних активности су већи од прилива готовине из пословних активности, те је у извештајном периоду исказан нето одлив готовине из пословних активности у износу од 4.561(000) динара.

Прилив готовине из активности инвестирања износи 37(000) динара и односи се на прилив по основу отплате станова (по уговору станови дати на откуп).

Како је укупан прилив готовине мањи од одлива готовине, Предузеће је исказало нето одлив готовине у износу од 1.438(000) динара.

Готовина на почетку обрачунског периода износи 16.817(000) динара, те укупна готовина на крају обрачунског периода износи 10.818(000) динара.

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ (образац 2)

Ред.бр.1; 2; 3. За извештајни период планирана маса средстава за нето зараде износи 17.631.722,00 динара, за бруто I односно маса средстава за бруто зараде на терет запсленог износи 24.631.898,00 динара док бруто II односно маса средстава за бруто зараде на терет послодавца износи 28.363.631,00 динара.

За извештајни период исплаћено је за нето зараде 17.116.741,00 динара, за бруто I 23.898.107,00 динара, док за бруто II 27.518.670,00 динара.

Уколико се упореди реализација са планираним износима трошкови зарада су на нивоу планираних и њихова исплата регулисана је Законом о привременом уређењу основица за обрачун и исплату зарада у Јавном сектору.

Сходно законским прописима реализација односно исплата зарада запосленима не може да буде изнад укупно планиране масе средстава за бруто I, што потврђује и овера ЗИП обрасца од стране оснивача приликом сваке исплате зараде.

Ред.бр.4 Планиран број запослених на неодређено време је 25, а планиран број запослених на одређено време је 3 лице, односно планиран број укупно запослених је 28.

За извештајни период укупан број запослених 28, од чега је на неодређено 25 запослених, а 3 лица на одређено време.

Ред.бр.9 За извештајни период накнаде по уговору о привременим и повременим пословима планирано је 1.950.000,00 динара, реализовано 1.421.286,00 динара, односно реализација је мања за 27,11% у односу на планирану вредност, односно за износ од 528.714,00 динара. Разлог одступања је што је по основу уговора о привременим и повременим пословима уговорена мања накнада за извршење послова од планиране.

Ред.бр.10 Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима је 3 лица и у нивоу је са планираним бројем.

Ред.бр.17 За извештајни период накнаде по члановима Надзорног одбора планирано је 180.000,00 динара, реализација износи 177.778,00 динара, односно реализација је мања за 2.222,00 динара у односу на планирану вредност.

Ред.бр.18 Број прималаца накнаде члановима Надзорног одбора планирано је 3 члана и у нивоу је са планираним бројем.

Ред.бр.19 За извештајни период за трошкове превоза запослених на посао и са посла планирано је 335.000,00 динара, реализација је 305.667,00 динара, односно реализација је мања за 8,76% у односу на планирану вредност.

Ред.бр.19 За извештајни период за дневнице на службеном путу планирано је 100.000,00 динара, реализација је 129.907,00 динара, односно реализација је већа за 29,91% у односу на планирану вредност, односно за 29.907,00 динара. Планом је предвиђено више слушања web-онлајн семинара, али је у току извештајног периода више се присуствовало семинару, те су самим тим и трошкови за ову намену увећани.

Ред.бр.21 За извештајни период за накнаде трошкова на службеном путу планирана су средства у износу од 10.000,00 динара, реализација је 4.880,00 динара.

Ред.бр.22 За извештајни период за отпремнину за одлазак у пензију планирана су средства и узносу од 200.000,00, реализација је 33.069,00 динара. Реализација је мања за износ накнаде који је исплаћен из резервисања за отпремнине приликом одласка у пензију.

Ред.бр.24 За извештајни период за јубиларне награде планирано је 170.000,00 динара, реализација је 155.171,00 динара, односно реализација је мања за 8,72% у односу на планирану вредност.

Ред.бр.25 За извештајни период за јубиларне награде планирано 1 примаоц и реализација је у нивоу са планираним.

Ред.бр.27 За извештајни период за помоћ радницима и породици радника планирано је 1.740.000,00 динара, реализација је 1.388.243,00 динара, односно реализација је мања за 20,22% у односу на планирану вредност. Реализација је мања од планиране зато што је била исплата само једне помоћи у случају смрти члана уже породице запосленог.

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ (образац 3)

Укупан број запослених на крају периода 31.12.2022.године износи 25 радника на неодређено време, 1 радника на одређено и 1 радник на привременим и повременим пословима. На дан 30.06.2023.године укупан број радника на одређено остао је непромењен (један радник је отишао у пензију, а један примљен у скалду са прописом који омогућава пријем у радни однос једног лица у колико је у предходној години радни однос престао лицима у износу до 70% на неодрђено време), а на неодређено време има два радника од којих је један примљен због недостатка кадрова. По основу уговора о ангажовању на привремено повременим пословима на крају првог квартала било је два радника, један радник примљен такође због недостатка кадрова.

РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА (образац 4)

Зараде су исплаћене у складу са планираним.

ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА (образац 5)

Сходно Одлуци о буџету Града Чачка за 2023.годину Јавно предузеће за урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак планирао је пренос средстава из буџета Града Чачка (субвенције) у износу од 24.580.000,00 динара. Реализација износи 9.885.451,00 односно реализација је мања 14.694.549,00 динара.

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ (образац 6)

За извештајни период за трошкове репрезентације и угоститељских услуга планирано је 300.000,00 динара, а реализовано 180.512,00 динара, односно реализација је мања за 119.488,00 динара у односу на план.

За извештајни период за трошкове рекламе планирано је 100.000,00 динара, а реализовано 85.512,00 динара, односно реализација је мања за 14.488,00 динара у односу на план.

РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ/ПОКРИЋЕ ГУБИТКА (образац 7)

Добит је распоређена у складу са Законом и другим прописима који уређују расподелу добити, Статутом, Програмом пословања и годишњим финансијским извештајем као и Одлуком Надзорног одбора предузећа уз сагласност оснивача.

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ (образац 8)

Јавно предузеће за урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак нема кредитно задужење, ни код домаћих, ни код иностраних банака.

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА (образац 9)

На текућим рачунима пословних банака укупан износ на дан 30.06.2023.године износи 10.818.429,29 динара.

ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА (образац 10)

Предузеће нема планираних инвестиција у току текуће године.

ПОТРАЖИВАЊЕ, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ (образац 11)

Потраживања за извештајни период до 3 месеца износе укупно 199.430,00 динара и дуже од 12 месеци 13.950,00 динара. Обавезе према добављачима, зарадама и накнадама за запослене као и остале обавезе до 3 месеца износе 4.877.414 динара.

3. ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

У посматраном периоду, није дошло до већих одступања у односу на планиране вредности као ни до поремећаја у пословању.

ЈП“ Градац“ Чачак је у потпуности било усмерено на обављање делатности за које је основано и у овом извештајном периоду остварен је позитиван резултат из редовног пословања. Предузеће ће и даље вршити рационализацију свих трошкова како би остварили што боље пословање у наредном периоду. Активности на повећању наплате потраживања се спроводе тако да је предузеће обезбедило сигурну ликвидност. Дospelе обавезе предузећа се измирују у законском року .

Отежавајуће околности са којима се сусреће ЈП “Градац“ Чачак током реализације планираних активности су кадровски проблеми тј. недостатак потребних кадрова.

У Чачку, дана 26. 07. 2023. године



Директор ЈП „ГРАДАЦ“ ЧАЧАК
Милан Бојовић дипл.еџц